

# ООО «АРИСТОКРАТЪ»

300034, г. Тула, ул. Фрунзе, д. 29, ИНН 7106506209, КПП 710601001  
[www.aristokrat-tula.ru](http://www.aristokrat-tula.ru)

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ОАО «Мегаполис Девелопмент» –  
Управляющей компании ООО «Аристократъ»



Томашук К.Ю.

## ИЗМЕНЕНИЯ № 4 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительство жилого комплекс «АРИСТОКРАТЪ» с подземной автостоянкой по адресу:  
г. Тула, Советский район, ул. Софьи Перовской, вл. 9, 11, 13

г. Тула

25 октября 2013 г.

1. Изложить п. 5 Проектной декларации от 27.11.2012 г. в следующей редакции:

<b>Информация о застройщике</b>	
5. Информация об учредителях (участниках)	Томашук Кирилл Юрьевич, доля в размере 100%, количество голосов 100%

2. Изложить п. 21 и 24 Проектной декларации от 27.11.2012 г. в следующей редакции:

<b>Информация о проекте строительства</b>	
21. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирных домов	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирных домов составляет 495 284 861 руб.
24. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирных домов, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия	1) Договор займа № МД-Ар/2012 от 17.12.2012 г., заключен с ЗАО «Мегаполис Девелопмент» на сумму 61 000 000 руб.; 2) Договор займа № 3/Т от 17.12.2012 г., заключен с индивидуальным предпринимателем Истратовой М.И. на сумму 4 000 000 руб.; 3) Соглашение о новации от 20.08.2013 г. (новация займа в вексельное обязательство), заключен с Компанией «Mattioli Investments Ltd» на сумму 68 049 742,46 руб. 4) Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00140013/55023200 от 09.10.2013 г., заключен с ОАО «Сбербанк России» на сумму 347 560 599,60 руб.

3. Дополнить Проектную декларацию от 27.11.2012 г. п. 25 следующего содержания:

<b>Информация о проекте строительства</b>	
25. Иная информация	Строительство (создание) многоквартирных домов осуществляется, в том числе, за счет кредитных средств, предоставленных застройщику ОАО «Сбербанк России» в размере 347 560 599,60 руб.